



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**

Nesecret, ex.3

**CONTRACT DE SERVICII
nr. 133 data 29.09.2016**

**Servicii de asigurare împotriva dezastrelor (PAD+asigurare facultativă)
pentru 211 locuințe aflate în patrimoniul Municipiului Câmpia Turzii**

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/19 mai 2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii, **între**

MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII, cu sediul în Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor nr. 2, jud. Cluj, telefon 0264368001, fax 0264365467, cod de înregistrare fiscală nr. 4354566, cont nr. RO72TREZ21924510220XXXXX, deschis la Trezoreria Câmpia Turzii, reprezentată prin Primar – , în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

S.C. ORIZONT BROKER DE ASIGURARE-REASIGURARE S.A., cu sediul în Cluj-Napoca, str. Aurel Vlaicu, nr. 21/31, Jud. Cluj, telefon: 0744/371544, fax: 0264460179, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J12/4295/2005, C.I.F. 18206837, cont nr. RO10TREZ2165069XXX033873, deschis la Trezoreria Cluj, reprezentată prin Director General – , în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **valoarea contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să asigure servicii privind emiterea polițelor de asigurare împotriva dezastrelor (PAD + asigurare facultativă), conform prevederilor Legii nr. 260/2008 cu modificările și completările ulterioare, pentru un număr de 211 locuințe aflate în patrimoniul Municipiului Câmpia Turzii.

4.2 - Polițele de asigurare (PAD + asigurare facultativă) vor cuprinde următoarele riscuri:

- Fenomene naturale: cutremur de pământ, prăbușire sau alunecări de teren, inundație.
- Fenomene atmosferice: trăsnet, furtună, grindină, ploaie torențială, vijelie, căderi masive de zăpadă (viscol), avalanșă, greutatea stratului de zăpadă, explozie, căderi de corpuri, trăsnet, incendiu, coliziuni cu vehicule, furt, pagube materiale cauzate de avarierea accidentală a conductelor de apă, pagube materiale cauzate terților.
- Bunuri și anexe legate structural 10% din suma asigurată la locuință.
- Răspundere civilă față de terți 1000 Euro/eveniment și întreaga perioadă asigurată, Apă de conductă 1000 EUR/eveniment și întreaga perioadă asigurată.
- Furtul și vandalismul;
- Locuință 20.000 EURO inclusiv PAD-ul cu cele trei riscuri catastrofice, conform propunerii tehnice nr. 29198/19.09.2016.

4.3 - Achizitorul se obligă să platească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Valoarea contractului, modalități de plată

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor este de **27.900 lei (servicii nepurtătoare de TVA)**, conform ofertei de preț.

5.2 - Prețul serviciilor se va achita la data emiterii polițelor de asigurare.

6. Durata contractului

6.1 – Durata prezentului contract este 30 zile, începând cu data de 29.09.2016.

6.2 – Prezentul contract continuă să producă efecte până la îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate de către părți

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe după semnarea contractului de către ambele părți contractante

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- specificația tehnică nr. ad. 27901/06.09.2016;
- invitație de participare nr. 29011/15.09.2016;
- propunerea tehnică și financiară nr. 29198/19.09.2016.
- acte adiționale, dacă există.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 – Achizitorul se obligă să plătească contravaloarea polițelor la transmiterea comunicării de plată de către prestator.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalizați, o sumă

echivalentă cu 0,2 % pentru fiecare zi de întârziere, din valoarea serviciilor neexecutate, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut în contract, dobânda penalizatoare curge de la scadență până la momentul plății, în condițiile dispozițiilor art. 1.535 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare.

11.3 - Creanța de plată constând în prețul serviciilor prestate produce dobânzi penalizatoare numai dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute la art. 3 alin. (1) din Legea nr.72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante

11.4 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.5 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

12.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor și este răspunzător de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate pe toată durata contractului.

13. Alte responsabilități ale achizitorului

13.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea după semnarea contractului de către ambele părți contractante și să le finalizeze în termen de maxim 30 de zile.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adauga la prețul contractului.

15. Ajustarea prețului contractului

15.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în oferta de preț, anexă la contract.

15.2 - Prețul contractului nu se actualizează.

16. Amendamente

16.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17. Forța majoră

17.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. Soluționarea litigiilor

18.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

19. Limba care guvernează contractul

19.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

20. Comunicări

20.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

20.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Legea aplicabilă contractului

21.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi, 29.09.2016 prezentul contract în trei exemplare, două exemplare pentru achizitor și un exemplar pentru prestator.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
prin
PRIMAR

PRESTATOR
S.C. ORIZONT BROKER DE ASIGURARE-REASIGURARE S.A.
prin
DIRECTOR GENERAL