



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**

Nesecret, ex.1

**CONTRACT DE SERVICII
nr. 35 data 09.05.2017**

**Servicii de întreținere și reparații a echipamentelor din
locurile de joacă și parcurile de fitness din Municipiul Câmpia Turzii**

Preambul

În temeiul Legii privind achizițiile publice nr. 98 din 19.05.2016, s-a încheiat prezentul contract de servicii, **între**

MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII cu sediul în Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor nr. 2, jud. Cluj, telefon 0264-368001, fax 0264-365467, cod de înregistrare fiscală nr. 4354566, cont nr. RO72TREZ21924510220XXXXX deschis la Trezoreria Turda, reprezentat prin Primar –
, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

Și

S.C. DOMENIUL PUBLIC CAMPPIA TURZII S.A. cu sediul în Câmpia Turzii, str. Samuil Micu, nr. 15, județul Cluj, telefon/fax 0264368080, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J12/2263/1995, cod fiscal RO7929510, având contul nr. RO32BRDESV07211311300, deschis la BRD Câmpia Turzii, legal reprezentată prin Director –
, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **valoarea contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

j. zi - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să execute servicii de întreținere și reparații a echipamentelor existente la locurile de joacă și în parcurile de fitness din Municipiul Câmpia Turzii, respectiv pentru:

- locurile de joacă situate pe: str. Aviatorilor, str.Republicii 1, str. Republicii 2, str. Plopilor, str. Griviței, Aleea Făcliei, str. Oituz, str. Retezatului, str. Oțelarilor, str. A. Vlaicu, str. Parcului, str. Laminoriștilor, str. Vasile Goldiș, str. Băii, str. Ialomiței, Cartierul Șarăt, Catrierul Șarăt - str. Z. Stancu, str. Ghe. Barițiu 1, str. Ghe. Barițiu 2, str. Ghe. Barițiu 3, str. Salcâmului;
- parcurile fitness situate în Cartierul Insulă 1 buc, str. Parcului 2 buc și pe str. Griviței 1 buc.

4.2 - Prestatorul se obligă să execute următoarele servicii:

- întreținerea și reparația băncilor de odihnă, a echipamentelor de joacă și echipamentelor de fitness, prin lucrări specifice (înlocuirea pieselor uzate, stinghiilor din lemn și treptelor de lemn deteriorate, vopsiri, reparații elemente de material plastic), gresare rulmenți și bucșe;
- amenajare teren de joacă cu nisip;
- montare pavele de cauciuc de 5 cm (100X100 cm sau 50X50 cm), unde este cazul;
- demontare confectii metalice prin tăiere cu polizor unghiular;
- confectii metalice diverse reparații (prin sudura)/înlocuit balustrade de protecție sau reparat/înlocuit porțiuni distruse, reparat porțiuni distruse a părții metalice la bănci, aparate de joacă, aparate fitness.
- demontare echipament de joacă, adus la sediul societății pentru reparații ce nu pot fi efectuate în teren;
- achiziționare și transport bunuri/materiale pe tipurile de lucrări și cantitățile care fac obiectul prezentului contract.

4.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul pentru serviciile prestate.

5. Valoarea contractului, modalități de plată

5.1 Valoarea estimativă a contractului este de **63998,89 lei**, la care se adaugă **12159,79 lei T.V.A.** urmând ca valoarea finală a acestuia să se determine în funcție de necesarul serviciilor care se achiziționează pe baza comenzilor lansate de către achizitor.

5.2 Prețurile unitare ale serviciilor ce vor fi executate sunt cele cuprinse în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

5.3 Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5.4 Piese de schimb necesare a fi înlocuite se vor deconta pe bază de documente justificative, la preț de achiziție, ofertele fiind aprobate în prealabil de către achizitor. Înlocuirea materialelor și echipamentelor se va stabili de comun acord cu reprezentantul achizitorului.

6. Durata contractului

6.1 – Prezentul contract este valabil până la data de 31.12.2017, începând cu data de 09.05.2017, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional, pe o perioadă de maxim patru luni.

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe la data de 09.05.2017.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- oferta (propunere tehnică și financiară) nr.11334/26.04.2017;

- anexa nr. 9989/10.04.2017;
- invitația de participare nr. 10876/20.04.2017;
- acte adiționale, dacă există

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 – Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 zile de la emiterea facturii.

11. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % pentru fiecare zi de întârziere, din valoarea serviciilor neexecutate, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut în contract, dobânda penalizatoare curge de la scadență până la momentul plății, în condițiile dispozițiilor art. 1.535 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare.

11.3 - Creanța de plată constând în prețul serviciilor prestate produce dobânzi penalizatoare numai dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute la art. 3 alin. (1) din Legea nr.72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante

11.4 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 - (1) Garanția de bună execuție este de **10%** din valoarea contractului fără TVA și se constituie prin rețineri succesive din facturile emise de prestator.

12.2 – Prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului la o banca agreata de ambele parti, iar achizitorul va alimenta acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție.

12.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 – Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către prestator a obligațiilor asumate prin prezentul contract, dacă un a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2 - Prestatorul este pe deplin răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

11.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Ajustarea prețului contractului

15.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în oferta de preț, anexă la contract.

15.2 - Prețul contractului nu se actualizează.

16. Amendamente

16.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17. Forța majoră

17.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. Soluționarea litigiilor

18.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

19. Limba care guvernează contractul

19.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

20. Comunicări

20.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

20.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Legea aplicabilă contractului

21.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi, 09.05.2017 prezentul contract în trei exemplare, două exemplare pentru achizitor și un exemplar pentru prestator.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

PRIMAR

PRESTATOR
S.C. DOMENIUL PUBLIC CÂMPIA TURZII S.A

DIRECTOR