



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII



CONTRACT DE SERVICII nr. 50 data 25.04.2018

Servicii de pază și transport valori pentru
obiectivele de interes local ale Primăriei Municipiul Câmpia Turzii

Preambul

În temeiul Legii privind achizițiile publice nr. 98 din 19.05.2016, s-a încheiat prezentul contract de lucrări, **între**

MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII, adresa sediu: Primăria Municipiului Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor nr.2, telefon 0264368002, fax 0264369567, C.U.I. nr. 4354566, cont nr. RO72 TREZ 2192 4510 220X XXXX deschis la Trezoreria Turda, reprezentată prin PRIMAR – Lojigan Dorin Nicolae, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

S.C. TMG GUARD S.R.L., cu sediul în Tg.-Jiu, str. Lalelelor, nr. 3B, județul Gorj, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J18/76/2016, cod fiscal RO35469698, tel/fax. 0253/238227, 0755133020, având contul nr. RO48TREZ3365069XXX009065, deschis la Trezoreria Municipiului Tg.-Jiu, legal reprezentată prin ADMINISTRATOR Victor Victor, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **valoarea contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, accidente, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include

forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1- Prestatorul se obligă să furnizeze servicii de pază a obiectivelor, bunurilor, valorilor deținute de achizitor, protecția persoanelor, inclusiv relații cu publicul, precum și verificarea accesului în și din incinta obiectivelor păzite conform consemnului postului.

4.2 - Prestatorul asigură:

- a) accesul controlat, pe timpul programului de lucru al personalului propriu al achizitorului, al persoanelor străine și legitimarea acestora;
- b) accesul persoanelor, în afara orelor de program, numai pe baza actului de identitate;
- c) interzicerea accesului persoanelor străine după terminarea programului de lucru al personalului propriu;
- d) paza și protecția tuturor bunurilor din dotarea instituției împotriva furturilor, distrugerilor, actelor de vandalism ori terorism;
- e) paza și protecția tuturor bunurilor din curtea instituției, a mijloacelor auto din curtea instituției, împotriva furturilor, distrugerilor, actelor de vandalism ori terorism;
- f) paza și protecția personalului pe timpul desfășurării programului de lucru;
- g) cooperarea cu organele de poliție, pentru păstrarea și reținerea delicvenților;
- h) întreținerea curățeniei la locul de pază, în spațiul de acces și în zona de patrulare, de către personalul de pază;
- i) menținerea în stare de funcționare a aparaturii de pază, comunicații și oricăror alte obiective destinate efectuării serviciului de pază puse la dispoziție;
- j) raportarea la sfârșitul programului de lucru, de către agentul de securitate care a executat serviciul, la dispeceratul societății de pază, a evenimentelor petrecute în timpul serviciului. Prestatorul va prezenta o informare centralizată a evenimentelor din obiectiv, reprezentantului numit al achizitorului, în vederea eliminării vulnerabilităților în protecția fizică a securității obiectivelor;
- k) servicii de transport valori pe ruta Câmpia Turzii-Serviciul de Încasare, Urmărire și Executare Silită - Trezoreria Turda, precum și transport valori pe ruta Serviciul Administrația Piețelor (Piața Unirii) - Serviciul de Încasare, Urmărire și Executare Silită.

4.3 - Achizitorul se obligă să platească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Valoarea contractului, instrumente și modalități de plată

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor este de **41763 lei/lună**, la care se adaugă **7934.97 lei TVA**, respectiv:

- servicii de pază și protecție **41249 lei/lună fără TVA**;

- servicii transport valori ruta Câmpia Turzii - Serviciul Încasare, Urmărire și Executare Silită-Trezoreria Turda (12 transporturi/lună) - **489 lei/lună fără TVA**;

- servicii transport valori ruta Serviciul Administrația Piețelor (Piața Unirii) - Serviciul Încasare, Urmărire și Executare Silită (5 transporturi/lună) - **25 lei/lună fără TVA**.

5.2 – Plata se va face cu ordin de plată în contul prestatorului.

6. Durata contractului

6.1 –Durata prezentului contract este până la data de 31.12.2018, începând cu data de 01.05.2018, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional, pe o perioadă de maxim 4 luni.

6.2 - Prezentul contract se poate rezilia prin acordul părților sau unilateral, numai pentru motive obiective și temeinice, cu un preaviz scris de cel puțin 30 zile adresat celeilalte părți.

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe la data de 01.05.2018.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- oferta (propunerea tehnică și financiară) nr. 10682/13.04.2018;
- caiet de sarcini nr. ad. 10243/11.04.2018;
- anunț intenție nr. 10315/11.04.2018;
- copii după contractele de muncă sau extras ReviSal (Registrul de evidență al salariaților);
- acte adiționale, dacă există.

8.2 - În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini nr. ad. 10243/11.04.2018, prevalează prevederile din caiet de sarcini nr. ad. 10243/11.04.2018.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1- Prestatorul se obligă:

- a) să asigure 15 posturi permanente și 2 posturi temporare, cu posibilitatea suplimentării numărului acestora în funcție de necesitatea instituției astfel:
 - 5 agenți de securitate care execută serviciu permanent de pază, neînarmat, la Palatul Cultural "Ionel Floașiu" a Municipiului Câmpia Turzii;
 - 5 agenți de securitate care execută serviciu permanent neînarmat de pază la Sediul Primăriei Municipiului Câmpia Turzii;
 - 5 agenți de securitate care execută serviciu permanent neînarmat de pază, la Complexul de Agreement "La trei lacuri", care aparține Primăriei Câmpia Turzii;
 - 1 agent de securitate execută serviciu temporar de pază și ordine în Parcul Municipal de la orele 14.00-22.00, pentru a preveni actele de vandalism, distrugere a băncuțelor, a aparatelor de fitness, a iluminatului ornamental, împiedicarea tăierilor ilegale de copaci, pentru a interzice cursele de mașini care se desfășoară ilegal și pentru a se asigura ordinea și liniștea publică în locurile de joacă special amenajate pentru copii;
 - 1 agent de securitate execută serviciul temporar de pază și ordine pe zi, de luni până vineri, 8 ore/zi, la Sediul Impozite și Taxe locale.
- b) să asigure servicii de transport valori:
 - 2 agenți de securitate special instruiți, echipați și dotați conform legii, care execută serviciul temporar de 8 ore/zi pentru transportul de valori monetare în mijloace de transport special amenajate de la Serviciul Impozite și Taxe Locale la Administrația Finanțelor Publice Turda și ridicarea de valori monetare de la Administrația Finanțelor Publice Turda la Primăria mun. Câmpia Turzii, precum și de la Serviciul Administrația Piețelor la Serviciul Încasare, Urmărire, Executare Silită - însoțirea încasatorilor de la piețe până la depunerea sumelor încasate la Serviciul Încasare, Urmărire, Executare Silită.
- c) să asigure paza, protecția obiectivelor și a bunurilor contra oricăror manifestări sau acțiuni antisociale: furturi, acte de violențe, distrugeri de bunuri cu intenție sau din neglijență, incendieri, etc ;
- d) urmărirea respectării de către angajați a Regulamentului de ordine interioară privind accesul, circulația și ieșirea din incinta obiectivului și/sau anexele acestuia ;
- e) luarea măsurilor care se impun în caz de furt, tentativă de furt sau de violență petrecute în perimetrul obiectivului;
- f) întocmirea unui registru de evidență în care se consemnează evenimentele apărute, măsurile luate precum și orice dispoziții primite pe linie de serviciu din partea conducerii obiectivului ;
- g) Respectarea Planurilor de pază ale obiectivelor ;
- h) să asigure, pe durata și în condițiile contractului, agenții de securitate în uniformă și cu echipament defensiv adecvat pentru îndeplinirea obligațiilor de mai sus ;

- i) să asigure pregătirea de specialitate a agenților săi, astfel încât aceștia să-și poată îndeplini misiunea în conformitate cu planul de pază ;
- j) să asigure o ținută morală și un comportament civilizat din partea agenților săi, în raporturile acestora cu reprezentanții sau cu personalul instituției;
- k) să păstreze strict confidențialitatea datelor și/sau informațiilor la care agenții săi pot avea acces în cadrul îndeplinirii obligațiilor profesionale contractuale ;
- l) să asigure instruirea personalului propriu în domeniul securității și sănătății în muncă respectiv situațiile de urgență;
- m) să respecte condițiile impuse de legislația în vigoare privind paza și protecția unității, legislația muncii, salarizarea, protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor precum și protecția mediului ;
- n) în situația sustragerilor de bunuri din unitate și în urma cercetărilor efectuate de organele de poliție se constată vina agenților de securitate, prejudiciul va fi recuperat de la prestator;
- o) se interzice menținerea în serviciul de pază, a personalului bolnav sau peste vârsta legală de pensionare.

9.2 – Prestatorul se obligă să prezinte un raport de activitate lunar atașat la factura fiscală aferentă serviciilor prestate în luna respectivă, vizat de șeful Serviciului Poliție Locală.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile.

10.2 - Achizitorul se obligă:

- a) să întrețină și să execute amenajările și mijloacele tehnice de pază și alarmare la termenele fixate în planul de pază și anexele acestuia ;
- b) să asigure:
 - împrumutarea obiectivelor în mod corespunzător,
 - iluminatul de siguranță al obiectivelor,
 - sisteme de închidere corespunzătoare la depozite, magazii și în toate spațiile în care se păstrează bunuri și valori,
 - dotarea punctelor de control acces cu mobilier, materiale și imprimare necesare îndeplinirii misiunilor de control acces,
 - predarea-primirea serviciului între reprezentanții săi și agenții de securitate, acolo unde nu se asigură serviciul permanent de pază cu agenți,
 - condiții necesare corespunzătoare efectuării serviciului de pază cu agenți de securitate (încăperi, gherete, foișoare) precum și iluminatul acestora, iar pe timpul iernii sisteme de încălzire,
- c) să numească persoanele împuternicite să-l reprezinte în relațiile de serviciu cu prestatorul și să participe împreună cu reprezentanții prestatorului la efectuarea de controale asupra modului în care agenții de securitate își îndeplinesc obligațiile de serviciu;
- d) să asigure pentru agenții de securitate, măsuri de protecția muncii specifice locului în care își desfășoară activitatea, să efectueze instructajul cu aceștia privind normele proprii de protecția muncii și folosirea mijloacelor de stingere a incendiilor aflate în dotarea achizitorului. Cercetarea accidentelor de muncă se va efectua în conformitate cu prevederile legale în vigoare și cu participarea unui reprezentant al SC TMG GUARD SRL;
- e) să nu folosească agenții de securitate în alte scopuri decât pentru executarea serviciului de pază prevăzut în prezentul contract ;
- f) să asigure în timpul orelor de program respectarea normelor de exploatare și întreținere a instalațiilor de orice fel în vederea prevenirii incendiilor, exploziilor, inundațiilor, avariilor, degradării bunurilor, etc.;
- g) să controleze agenții de securitate în serviciu, prin persoana desemnată, asupra modului cum aceștia execută sarcinile de pază și consemnul postului și să propună în scris prestatorului, atunci când constată nereguli, măsuri corespunzătoare de remediere a acestora, de sancționare sau înlocuire a celor care nu-și îndeplinesc îndatoririle de serviciu.

10.3 – Plata facturii se efectuează în termen de 30 de zile de la data emiterii facturii.

11. Obligațiile și drepturile comune ale părților

a) după intrarea în vigoare a prezentului contract, timp de 2 zile reprezentanții părților vor executa pregătirea practică a agenților de securitate ce vor fi folosiți în sistemul de pază al achizitorului pentru:

- cunoașterea în teren a consemnelor posturilor, a punctelor vulnerabile, sustragerilor, distrugerilor, incendiilor, exploziilor, etc.;
- cunoașterea funcționării sistemelor tehnice și electronice de pază și alarmare;
- cunoașterea căilor de acces în obiectiv și modul cum este reglementat accesul;
- efectuarea pregătirii de protecția muncii specifică obiectivului și locurilor de muncă unde își vor desfășura activitatea;
- cunoașterea persoanelor din partea achizitorului care vor coopera cu agenții de securitate pentru realizarea prevederilor planului de pază și prezentului contract;

b) efectuarea de controale comune pentru verificarea modului în care se îndeplinesc prevederile planului de pază și stabilirea de măsuri pentru îmbunătățirea activității de pază;

c) efectuarea de analize periodice asupra modului cum se derulează contractul și se îndeplinesc prevederile planului de pază. Aceste analize se vor efectua la cererea părții interesate, formulată în scris celeilalte părți, în termen de 7 zile calendaristice de la solicitare.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 - În cazul unor incidente (sustrageri, furturi, etc.) se va constitui o comisie comună prestator - achizitor, iar dacă se constată că pagubele materiale rezultate în urma acestor evenimente sunt din vina personalului de pază, acestea vor fi suportate integral de către prestator, în condițiile stabilite prin contractul de prestări servicii.

12.2 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1 % pentru fiecare zi de întârziere din prețul contractului, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut în contract, dobânda penalizatoare curge de la scadență până la momentul plății, în condițiile dispozițiilor art. 1535 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare.

12.4 - Creanța de plată constând în prețul serviciilor prestate produce dobânzi penalizatoare numai dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute la art. 3 alin. (1) din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante

12.5 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.6 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

13.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor și este răspunzător de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate pe toată durata contractului.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le solicită sau le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepție și verificări

15.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică.

15.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

16.2 - Prețul contractului nu se actualizează.

17. Amendamente

17.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea

clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Forța majoră

18.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Garanții

19.1 Garanția de bună execuție este de 5% din valoarea contractului de servicii fără T.V.A., ea constituindu-se conform articolelor 39-40 din H.G. 395/2016.

19.2 Prestatorul răspunde pentru orice pagubă pe care o produce ca urmare a prestării necorespunzătoare a serviciului și nerespectarea consemnelor postului. Evaluarea pagubelor se va face de către prestator și beneficiar prin reprezentanții lor legali.

19.3 Prestatorul va suporta contravaloarea eventualelor sustrageri sau degradări ale bunurilor beneficiarului produse datorită neîndeplinirii ori îndeplinirii defectuoase a obligațiilor agenților de securitate, stabilite în urma cercetărilor organelor de poliție.

20. Soluționarea litigiilor

20.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

21. Limba care guvernează contractul

21.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 25.04.2018 prezentul contract în trei exemplare, din care două exemplare pentru achizitor și un exemplar pentru prestator.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

prin

IMAR

PRESTATOR
S.C. TMG GUARD S.R.L
prin

ADMINISTRATOR



1000

1000